



# Maison en pierre T8 | Saint-Émilion

**180 000 €**

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 6263



## DESCRIPTION

Proche des commodités ...

De plain-pied, à 5 minutes de St Emilion, maison en pierre de 190 m<sup>2</sup> habitables composée d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une souillarde, d'un salon avec un poêle à bois, de 5 chambres, de 2 wc, d'une salle d'eau. Garage et dépendance attenants de 60 m<sup>2</sup>. Le tout sur 886 m<sup>2</sup> de terrain clos.

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1900
Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	5
Surface habitable :	190 m <sup>2</sup>
Etage :	Rez-de-Chaussée

### Autres surfaces

Surface totale :	250 m <sup>2</sup>
Surface séjour :	33 m <sup>2</sup>
Surface terrain :	886 m <sup>2</sup>

### Commodités et équipements

Terrain clos

## INFORMATIONS FINANCIERES

Taxe foncière : 1 000 €

## VOTRE CONTACT

Négociateur : CHASSAGNE Sophie  
Port. : 0670916057  
Tél. : 0670916057  
Email : sc@scimmobilier.fr

