



Maison T8 | Lugaignac

343 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 6262



DESCRIPTION

MAISON DE PLAIN PIED 6 CHAMBRES

A deux minutes de Branne, maison de plain pied de 200 m² habitables composée d'une entrée et d'un dégagement, salon-séjour, d'une cuisine donnant sur une véranda fermée de 34 m², d'une seconde cuisine à l'arrière, de 6 chambres, d'une salle de bain avec douche adaptée pour personne handicapée, d'une salle d'eau, de 2 toilettes, d'un dégagement avec dressing. Le tout sur un terrain clos et calme de 1890 m². Chauffage géothermie.

DESCRIPTIF

Année de construction :	2003
Type de construction :	Traditionnelle
Proximité :	arrêt de bus, toutes commodités, proche village
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	6
Surface habitable :	200 m ²
Etage :	Rez-de-Chaussée
Type cuisine :	Aménagée, Indépendante
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	2
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	5
Orientation :	Ouest
Vue :	Sur vignes
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Géothermique
Mode chauffage :	Pompe à chaleur

Autres surfaces

Surface séjour :	42 m ²
Surface terrain :	1890 m ²

Commodités et équipements

Accès handicapé
Plain-pied
Interphone
Portail électrique
Tout à l'égout ((assainissement collectif)
Terrain clos

INFORMATIONS FINANCIERES

Taxe foncière :	900 €
-----------------	-------

VOTRE CONTACT

Négociateur : PORETTO Sindy
Port. : 0633531894
Tél. : 0633531894
Email : sp@scimmobilier.fr

