



Maison T9 | Saint-Jean-de-Blaignac

389 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 6274



DESCRIPTION

PROPRIETE COMPOSEE DE DEUX MAISONS AVEC LOCATION

Propriété de deux maisons à 5 minutes de Branne composée d'une maison principal et d'un appartement indépendant avec locataire. La maison principale est composé d'une entrée, d'un salon-séjour avec insert, d'un bureau, d'une buanderie, d'un dégagement avec dressing, d'un wc, d'une salle de bain avec douche, de 3 chambres. Le tout sur un terrain d'environ 800 m² avec terrasse couverte. La deuxième partie est mitoyenne et louée, de 94 m² à étage, composée d'une cuisine ouverte sur le salon-séjour, d'un cellier, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'une mezzanine au 1er étage. Un garage double au sous sol de 60 m² et un petit jardin d'environ 120 m².

DESCRIPTIF

Année de construction :	1985
Proximité :	école
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	9
Nombre de chambres :	4
Surface habitable :	237 m ²
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	2
Nombre de terrasses :	3
Nombre de garage :	2
Etat général intérieur :	Bon
Nature chauffage :	Gaz
Mode chauffage :	Radiateur, Poêle

Autres surfaces

Surface totale :	237 m ²
Surface séjour :	59 m ²
Surface terrain :	1336 m ²
Surface garage :	60 m ²

Commodités et équipements

Cheminée
 Tout a l'égout ((assainissement collectif)
 Terrain clos

INFORMATIONS FINANCIERES

VOTRE CONTACT

Négociateur : PORETTO Sindy
 Port. : 0633531894
 Tél. : 0633531894
 Email : sp@scimmobilier.fr

